

**DYREKTOR
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI**

ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
tel. 58 355-33-33 fax 58 620-30-39

INZ1.1-MGw-8103-94/18
za dowodem doręczenia

Gdynia, 02.10.2018 r.

POSTANOWIENIE

Działając zgodnie z wymogami określonymi w art. 77 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, 4, 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.) i art. 42 ust. 1 pkt. 31 lit. b ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2205 z późn. zm.) oraz w art. 106 § 1 KPA (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.)

**Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni
uzgadnia
warunki realizacji przedsięwzięcia**

pn.: „**Rozbudowa Portu Jachtowego AKM etap I**” określone w przedłożonych dokumentach oraz niniejszym postanowieniu, jako spełniające wymogi działalności na obszarach morskich i pasie nadbrzeżnym.

Warunki wykorzystania obszaru morskiego na etapie realizacji inwestycji:

1. Podczas budowy należy stosować urządzenia, maszyny i pojazdy sprawne technicznie, o niskich poziomach emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, posiadające niezbędne atesty.
2. Składować materiały budowlane i prowadzić roboty budowlane w sposób nadzorowany i bezpieczny dla środowiska naturalnego.
3. Zabezpieczyć teren inwestycji przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
4. Gospodarować odpadami, w tym masami ziemnymi z wykopów, zgodnie z wymogami ustawy o odpadach, tj. odpady będą selektywnie magazynowane w specjalnie oznakowanych pojemnikach w wyznaczonym miejscu, a następnie odpowiednio wywiezione na składowisko i zagospodarowane.

Warunki wykorzystania obszaru morskiego na etapie eksploatacji inwestycji:

1. Należy zapewnić pojemniki na odpady w ilości adekwatnej do liczby jednostek pływających korzystających z pomostu.
2. Pomost wyposażony powinien być w niezbędne środki zapewniające bezpieczeństwo użytkowników, m.in. w koła ratunkowe.

Uzasadnienie

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dn. 31 sierpnia 2018 r., znak: RDOŚ-Gd-WOO.4211.20.2016.AM.20 (wpływ: 04.09.2018 r.) wystąpił do Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa Portu Jachtowego AKM etap I”. Do wystąpienia, zgodnie z art. 77 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dołączono Raport o oddziaływaniu na środowisko, uzupełnienie do raportu, aneks do raportu, załącznik do aneksu oraz wnioszek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 69 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 poz. 71), planowana inwestycja zaliczona została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane częściowo na obszarze wód morskich, stanowiących zgodnie z art. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej morskie wody wewnętrzne oraz na obszarze pasa technicznego. Ponadto obszar inwestycji zlokalizowany jest na obszarach Natura 2000 zarządzanych przez m.in. Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni: PLH220044 „Ostoja w Ujściu Wisły”. W przypadku inwestycji realizowanych na obszarze morskim, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dyrektor urzędu morskiego jest organem uzgadniającym środowiskowe uwarunkowania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie polega na modernizacji i rozbudowie portu jachtowego służącego cumowaniu jednostek pływających oraz rekreacji.

W ramach inwestycji planowane jest:

- Rozbiórkę i odbudowę pomostu „C” na rozlewisku Wisły Śmiałej;
- Wydłużenie pomostu „A” o około 60m za pomocą segmentowych pomostów pływających – wydłużenie na akwen Wisły Śmiałej;
- Budowę pomostu pływającego „F” na tzw. oczku - niewielkim rozlewisku w zachodniej części przystani. Pomost konstrukcji lekkiej z pokładem drewnianym;
- Remont nabrzeża typu ciężkiego polegający na budowie szczelnej przesłony uszczelniającej ściankę szczelną i odtworzeniu płyty nabrzeża;
- Remont Nabrzeża Skarpowego poprzez rozbiórkę i wykonanie nowej ścianki szczelnej i oczepu;
- Budowę budynków hangaru z pomieszczeniem klubowym oraz Bosmanką;
- Zagospodarowanie terenu.
- Prace podczyszczeniowe do rzędnej -1,5m do -2.0m.

Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni informuje:

- W przypadku odłożenia na kłapowisku morskim urobku pochodzącego z prowadzonych prac czerpalnych wymagane będzie uzyskanie decyzji Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z 26.01.2006 r. w sprawie trybu wydawania zezwoleń na usuwanie do

morza urobku z pogłębiania dna oraz na zatapianie w morzu odpadów oraz innych substancji.

- Zgodnie z treścią rozporządzenia z 3 grudnia 2002 r. w sprawie organizacji i sposobu zwalczania zagrożeń i zanieczyszczeń na morzu (Dz.U. z 2015 r. poz. 358) zarządzający portem lub przystanią ma obowiązek opracowania, aktualizacji i zatwierdzenia planu zwalczania zagrożeń i zanieczyszczeń dla wód portowych uwzględniający zmianę zagrożeń i uwarunkowań związanych z planowaną inwestycją. Szczegółowy zakres planu został określony w zał. Nr 1 do rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z 21 grudnia 2016 r. w sprawie nadzoru przeciwpożarowego w polskich obszarach morskich oraz morskich portach i przystaniach (Dz. U. z 2017 r. poz. 118).

Oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wystąpią przede wszystkim na etapie realizacji inwestycji w postaci hałasu, wibracji, minimalnego zmętnienia wody oraz powstających odpadów budowlanych. W celu ochrony środowiska morskiego przed zanieczyszczeniami, sprzęt budowlany musi być sprawny technicznie, a na wypadek sytuacji awaryjnej miejsce inwestycji musi być wyposażone w środki do zwalczania rozlewów olejowych. Powstające w wyniku prac budowlanych odpady muszą być zagospodarowane zgodnie z wymogami *Ustawy o odpadach* z 14 grudnia 2012 r. (selektywna zbiórka odpadów i przekazanie uprawnionym podmiotom). Zanieczyszczenia z jednostek pływających wykonujących prace budowlane muszą być zdawane do portowych urządzeń odbiorczych zgodnie z wymogami *Ustawy o zapobieganiu zanieczyszczenia morza przez statki* z 16 marca 1995 r. Zaplecze placu budowy musi być wyposażone w przenośne sanitariaty.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracowników należy bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp oraz zapewnić niezbędne tablice ostrzegawcze i środki ratunkowe.

Na etapie eksploatacji, niewielkie oddziaływania wynikać będą ze zwiększonego sezonowego natężenia ilości jednostek pływających korzystających z pomostów.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników pomostów muszą one być wyposażone w niezbędne środki bezpieczeństwa, takie jak koła ratunkowe.

Pomosty nie będą źródłem ścieków. Ścieki sanitarne powstające w sanitariatach (przedsięwzięcie towarzyszące przedmiotowej inwestycji) będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane będzie w granicach obszarów Natura 2000 (PLH220044 „Ostoja w Ujściu Wisły”) oraz w sąsiedztwie obszaru „Ujście Wisły” PLB220004 oraz „Zatoka Pucka” PLB220005 nad którymi nadzór (w części odnoszącej się do obszarów morskich) sprawuje Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni. Dodatkowo w sąsiedztwie inwestycji znajduje się użytek ekologiczny „Zielone Wyspy” i na przeciwległym brzegu Wisły Śmiałej rezerwat „Ptasi Raj”. W związku ze zwiększonym ruchem jednostek pływających, w głównej mierze rekreacyjnych, nie będą one miały negatywnego wpływu na obszar chroniony, a wyposażenie portu jachtowego w odpowiednią infrastrukturę, ograniczy potencjalne oddziaływanie na te tereny.

W rejonie inwestycji występuje wiele gatunków cennych przyrodniczo, wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej oraz gatunków chronionych. Realizacja zamierzenia nie będzie się wiązała ze zniszczeniem fragmentów siedlisk oraz gatunków chronionych, a ingerencja w te obszary podczas budowy zostanie ograniczona do minimum i będzie miała charakter krótkotrwały.

Ostoja w Ujściu Wisły stanowi prawdopodobnie istotny obszar dla migracji tartowej parposza. Ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się, że wystąpi ryzyko oddziaływania na środowisko i pogorszenia warunków siedliskowych dla tego gatunku.

W obszarze planowanej inwestycji, stwierdzono ślady występowania wydry europejskiej (*Lutra lutra*) - po przeciwległej stronie planowanego nabrzeża. W związku z tym, że przedsięwzięcie nie stanowi nowej formy użytkowania terenu, a rozbudowa i wprowadzenie nowych standardów użytkowania nie pogorszy warunków panujących w akwenie, inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na ten gatunek.

Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni stwierdził, że przy zachowaniu środków minimalizujących negatywne oddziaływania i przy spełnieniu uzgodnionych warunków, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego negatywnego wpływu na środowisko morskie (w tym na obszary Natura 2000) i postanowił jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie zażalenie



Z upr. DYREKTORA
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI
mgr inż. Jacek...
Główny Inspektor
Inspektoratu Nadzoru Zabudowy
i Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk;
2. Akademicki Klub Morski w Gdańsku, ul. Stogi 18, 80-642 Gdańsk;
3. INZ a/a.

Do wiadomości:

1. Gmina Miasta Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk;